

Số: 122/TB-CCTHADS

Hung Hà, ngày 19 tháng 7 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ bán đấu giá tài sản thi hành án

Căn cứ Điều 101 luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số 06/2015/DS-ST ngày 01 tháng 7 năm 2015 của Toà án nhân dân huyện Hưng Hà, tỉnh Thái Bình; Bản án số 17/2021/DS-ST ngày 08 tháng 9 năm 2021 của Toà án nhân dân huyện Hưng Hà, tỉnh Thái Bình:

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 08/ QĐ-CCTHA ngày 07 tháng 08 năm 2015; số 11/QĐ-CCTHA ngày 07 tháng 08 năm 2015; số 351/ QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 3 năm 2022; số 357/QĐ-CCTHADS ngày ngày 23 tháng 3 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hưng Hà, tỉnh Thái Bình;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 02/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 5 năm 2019; Quyết định số 03/QĐ-CCTHADS ngày 09/5/2022, về việc sửa đổi, bổ sung quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 02/QĐ-CCTHADS ngày 09/5/2019 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hưng Hà, tỉnh Thái Bình;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 28/6/2022 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Avalue Việt Nam;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hưng Hà, tỉnh Thái Bình thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên cụ thể như sau:

1. Tên, địa chỉ người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hưng Hà, tỉnh Thái Bình;

Địa chỉ: Số 108 đường Long Hưng, thị trấn Hưng Hà, huyện Hưng Hà, tỉnh Thái Bình.

2. Tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

- Quyền sử dụng đất số AI523284 vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H00191 do UBND huyện Hưng Hà cấp ngày 26/06/2009 cho chủ sử dụng là bà Nguyễn Thị Hiền; Tài sản này đã được cơ quan nhà nước có thẩm

quyền sang tên chức bạ cho ông Nguyễn Văn Thu và bà Nguyễn Thị Bình ngày 20/7/2012 cụ thể như sau:

+ Diện tích: 70,10m²;

+ Thửa số: 133 (trước đây là thửa số 125);

+ Tờ bản đồ số: 21;

+ Địa chỉ thửa đất: Khu Nhân cầu III, thị trấn Hưng Hà, huyện Hưng Hà, tỉnh Thái Bình;

- Tài sản gắn liền với đất: Gồm có nhà bê tông cốt thép 2,5 tầng, diện tích xây dựng: 200m², và tài sản gắn liền trên đất.

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

Tổng cộng giá khởi điểm của các loại tài sản trên là: **4.212.800.000 đồng** (Bốn tỷ, hai trăm mười hai triệu, tám trăm ngàn đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

4.1. Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá tài sản với loại tài sản đấu giá;

4.2. Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

4.3. Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

4.4. Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

4.5. Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

4.6. Đáp ứng những yêu cầu khách quan theo quy định về đấu giá tài sản.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá:

5.1. Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 20/7/2022 đến hết ngày 23/7/2022.

5.2. Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hưng Hà, tỉnh Thái Bình

Địa chỉ: Số 108 đường Long Hưng, thị trấn Hưng Hà, huyện Hưng Hà, tỉnh Thái Bình.

Vậy, thông báo để các tổ chức bán đấu giá tài sản biết./.

Nơi nhận:

- Đăng tải trên Cổng TTĐT Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Đăng tải trên Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Thái Bình;
- Viện KSND huyện Hưng Hà;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Ngọc Tuấn